

**ПРОТОКОЛ № 1/22
ОЧЕРЕДНОГО ОБЩЕГО СОБРАНИЯ ЧЛЕНОВ ЖСК №121**

г. Владимир

13 июня 2022 г.

Форма проведения: очно-заочная.

Инициатор собрания: Председатель правления ЖСК №121 – Герасимова О.А.

Дата проведения очной части собрания: 17.05.2022 г. в 19:20.

Место проведения: г. Владимир, ул. Растопчина, д.61А.

В очной части собрания приняли участие 18 членов ЖСК (см. лист регистрации).

Приглашенные лица на очную часть собрания: Представитель ООО «Компания «Наш дом-3» - Михайлова Г.И.

Письменные решения по вопросам повестки дня принимались с 17.05.2022 г. по 13.06.2022 г.

Место приема письменных решений: г. Владимир, ул. Растопчина, д.61А - в почтовый ящик квартиры №71.

Решения членов ЖСК по вопросам повестки дня общего собрания оформлены путем заполнения письменных решений (бюллетеней).

Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме, находящихся в собственности членов ЖСК: 3641,50 кв.м. = 100%.

По результатам сбора письменных решений (бюллетеней) членов ЖСК:

Зарегистрировано всего бюллетеней в количестве – 43 шт., что составило – 1994,05 голосов членов ЖСК или 54,76% от общего количества голосов членов ЖСК (3641,50 голосов = 100%).

Кворум имеется. Общее собрание членов ЖСК правомочно.

Повестка дня общего собрания:

1. Выборы председателя и секретаря общего собрания с правом подсчета голосов, и подписания протокола общего собрания.
2. Утверждение размера обязательных платежей, связанных с оплатой расходов на содержание и текущий ремонт общего имущества, управление МКД (тариф на техническое обслуживание).
3. Выборы членов правления ЖСК №121.

Решения по вопросам повестки дня:

По первому вопросу повестки дня:

Поступило предложение: Выбрать председателем общего собрания – Герасимову Ольгу Анатольевну (собственник кв.71); секретарем общего собрания – Лыскову Элеонору Викторовну (собственник кв.58), поручить им подведение итогов очно-заочного голосования и предоставить право подписания протокола общего собрания.

Вынесено на голосование: Выбрать председателем общего собрания – Герасимову Ольгу Анатольевну (собственник кв.71), секретарем общего собрания – Лыскову Элеонору Викторовну (собственник кв.58), поручить им подведение итогов очно-заочного голосования и предоставить право подписания протокола общего собрания.

Голосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	от числа проголосовавших	Количество голосов	от числа проголосовавших	Количество голосов	от числа проголосовавших
2168,95	100%	0,00	0,00%	0,00	0,00%

Решение принято.

По второму вопросу повестки дня:

Поступило предложение: Утвердить с 01.07.2022 г. размер обязательных платежей, связанных с оплатой расходов на содержание и текущий ремонт общего имущества, управление МКД (тариф на техническое обслуживание без учета расходов на оплату коммунальных ресурсов на содержание общего имущества (КРСОИ)), в размере 26,70 руб./кв.м.

Вынесено на голосование: Утвердить с 01.07.2022 г. размер обязательных платежей, связанных с оплатой расходов на содержание и текущий ремонт общего имущества, управление МКД (тариф на

техническое обслуживание без учета расходов на оплату коммунальных ресурсов на содержание общего имущества (КРСОИ)), в размере 26,70 руб./кв.м.

Голосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	от числа проголосовавших	Количество голосов	от числа проголосовавших	Количество голосов	от числа проголосовавших
2115,75	97,55%	0,00	0,00%	0,00	0,00%

Решение принято.

По третьему вопросу повестки дня:

Поступило предложение: Выбрать правление ЖСК №121 в следующем составе (списком):

1. Бабаева Татьяна Юрьевна (кв. №42);
2. Сочнева Любовь Геннадьевна (кв.№55);
3. Сафонова Ирина Александровна (кв.№56);
4. Лыскова Элеонора Викторовна (кв.58);
5. Герасимова Ольга Анатольевна (кв.№71).

Выбрать председателем правления ЖСК №121 – Герасимову Ольгу Анатольевну.

Вынесено на голосование: Выбрать правление ЖСК №121 в следующем составе (списком):

1. Бабаева Татьяна Юрьевна (кв. №42);
2. Сочнева Любовь Геннадьевна (кв.№55);
3. Сафонова Ирина Александровна (кв.№56);
4. Лыскова Элеонора Викторовна (кв.58);
5. Герасимова Ольга Анатольевна (кв.№71).

Выбрать председателем правления ЖСК №121 – Герасимову Ольгу Анатольевну.

Голосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	от числа проголосовавших	Количество голосов	от числа проголосовавших	Количество голосов	от числа проголосовавших
2168,95	100%	0,00	0,00%	0,00	0,00%

Решение принято.

Приложения:

1. Уведомление о проведении общего собрания членов ЖСК.
2. Реестр членов ЖСК.
3. Лист регистрации очной части общего собрания членов ЖСК.
4. Решения членов ЖСК по вопросам повестки дня.
5. Лист подсчета голосов участников общего собрания членов ЖСК.

Председатель собрания: _____ Герасимова Ольга Анатольевна

Секретарь собрания: _____ Лыскова Элеонора Викторовна